

# 大井 4 2 5 6

## 201号室

即入居可

### 家賃 **162,000円**

敷金1ヶ月・礼金1ヶ月

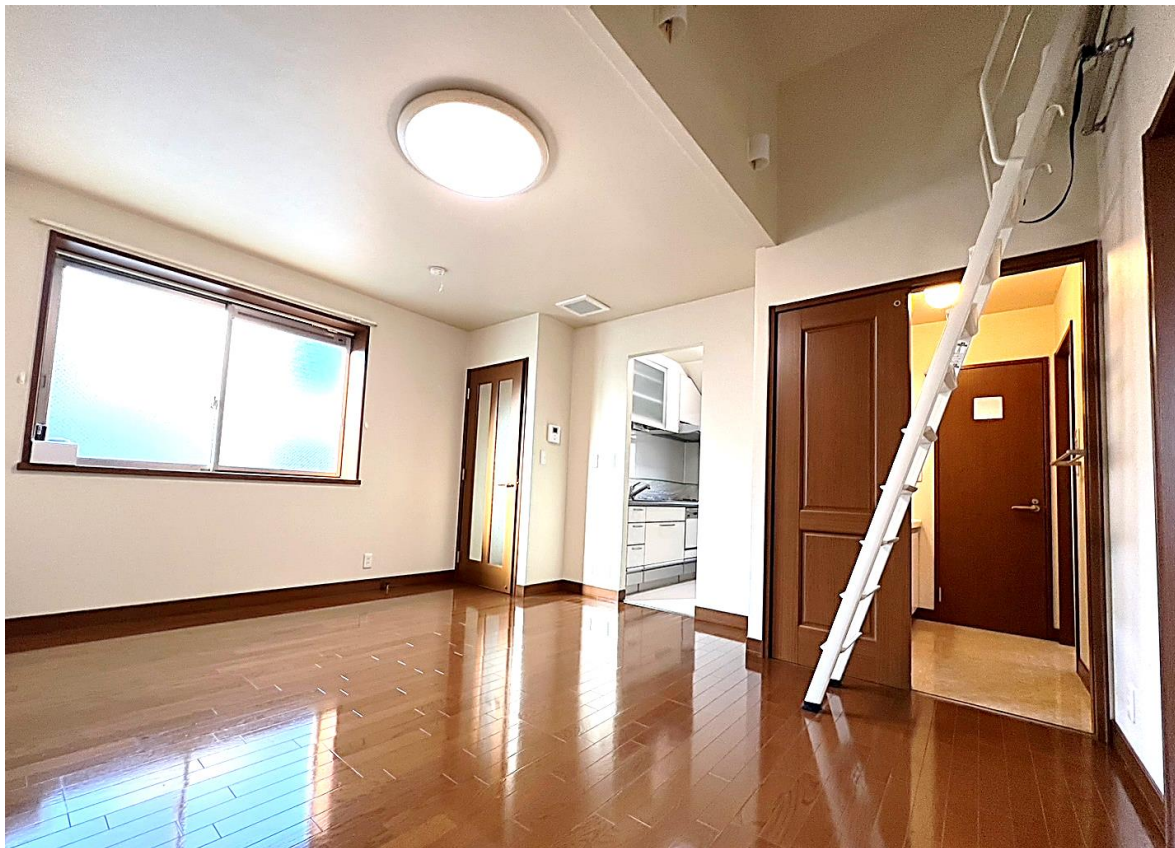
繋がろう！ 明日の笑顔のために ~ Relation to Tomorrow Smiling ~



JR京浜東北線

東急大井町線「大井町」駅 徒歩10分

りんかい線



## 積水ハウス施工の賃貸住宅 インターネット使用料無料(Wi-Fi付) ワンフロアー1住戸 食器洗浄乾燥機付 追焚機能風呂付



初期費用のお支払い  
クレジットカード利用できます！  
※保証会社はCASA利用。

### 設備・仕様

- ◆バス/トイレ別
- ◆浴室乾燥暖房機
- ◆追焚機能付風呂
- ◆温水洗浄暖房便座
- ◆独立洗面化粧台
- ◆室内洗濯機置場
- ◆システムキッチン(ガス3口)
- ◆食器洗浄乾燥機
- ◆蒸気処理機
- ◆クローゼット
- ◆ウォークインシューズクローゼット
- ◆エアコン(2基)
- ◆ピクチャーレール
- ◆フローリング
- ◆ロフト
- ◆CATV
- ◆インターネット使用料無料(Wi-Fi付)
- ◆バルコニー
- ◆TVモニター付インターホン
- ◆宅配ボックス
- ◆駐輪スペース：無料(2台まで可)
- ◆バイクスペース：無料(原付1台可)

所在地/東京都品川区大井4丁目25-6 構造規模/軽量鉄骨造2階建2階部分 専有面積/47.17㎡(約14.3坪) 間取り/1LDK+ロフト(洋7.2帖・LDK13帖・ロフト2帖) 築年月/2005年12月完成 共益費/なし 主要採光面/南向き 駐車場/無し 保険等/火災保険(借家人賠償責任保険)要加入22,500円/2年間 現況/空 備考.1/退去時のハウスクリーニング(エアコンクリーニング含)は借主負担 備考.2/鍵交換費用26,950円(税込) 備考.3/当社指定保証会社利用 必須 初回保証委託料：賃料(管理費含む)の50% 年間保証委託料：1年毎に10,000円 備考.4/更新料：新賃料の0.5ヶ月分 更新事務手数料：新賃料の0.55ヶ月(消費税込) 備考.5/楽器不可、ペット不可、石油ストーブ不可 備考.6/2人入居可、子供可※子供がいる場合3人入居まで可 備考.7/図面と現況が異なる際は現況を優先します

〒140-0014 東京都品川区大井4丁目1番2号 小林ビル1階

<https://koidefudousan.com/>

営業時間9時~18時 定休日：毎週水曜日



## 大井町 賃貸センター

TEL 03-3777-1712 FAX 03-3777-9501

HPはこちらの2次元コードから



運営会社：株式会社小出不動産 〒140-0014 東京都品川区大井5丁目10番9号

品川区大井の地域で愛され 信頼と実績を誇る「創業71年」

東京都知事 (12) 第34623号